

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DE SUMINISTROS Y OBRAS POR LOTES DEL PFEA 2023.**

**"EDIFICIO DE LA JUVENTUD, CALLE PILAR Y TRAMO DE LA CALLE SAN ISIDRO Y ACTUACIONES EXTRAORDINARIAS EN COLEGIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS"**

**1º.- OBJETO**

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas tiene por objeto el establecimiento y definición de los aspectos técnicos que debe reunir y por los que ha de regularse el suministro de materiales de construcción y obras vinculadas al PFEA 2023 de Bollullos Par del Condado así como establecer el precio de los suministros y obras y el compromiso de disponibilidad y entrega y ejecución. Cada lote constituirá un contrato.

El pliego de prescripciones técnicas complementa al pliego de cláusulas administrativas, afectando solo a la naturaleza o cualidades de la prestación como objeto físico y funcional.

**2º.- DEFINICIÓN DE LOTES.**

Para la contratación de dichos materiales y obras de estructura estos se han dividido en distintos lotes, teniendo en cuenta las características de estos y la especialización de los suministradores. En el proyecto de obras y concretamente en su Pliego de condiciones técnicas, planos y mediciones, se especifican las características de los materiales, mediciones, precios unitarios, y certificados y norma a cumplir, así como partidas de obras. El presupuesto base de licitación de cada lote será el especificado en la cláusula 8 del presente Pliego.

Las cantidades y precios de los distintos materiales y obras se han determinado tomando como base los precios descompuestos de las distintas unidades de obra que conforman el proyecto, tal como se determina en el art. 178 del Reglamento General de la Ley de Contratos del Sector Público.

**3º.- OBLIGACIONES DEL SUMINISTRADOR Y CONTRATISTA .**

Se deberán mantener el precio unitario unitario para todas las unidades adquiridas y ejecutadas para la ejecución del contrato. Para los materiales no incluidos, se deberá mantener la línea de descuento dada para su grupo sobre la oferta del adjudicatario. Durante la duración del contrato, el adjudicatario se compromete a mantener los precios unitarios ofertados.

**4º. - FORMA Y LUGAR DE ENTREGA.**

Los precios reseñados en el presente pliego **incluyen el suministro, transporte, paletizado y recogida de palets y la descarga de los materiales** de todos los lotes especificados puesto en obras o almacén municipal.

Los suministros se realizarán por pedido de Bulbulca S.A a través del Encargado de Obras o Dirección Facultativa, vía verbal o telefónica, y el adjudicatario se obliga a entregarlos de forma sucesiva, por el precio unitario que resulte de la adjudicación, sin que la cantidad de estos bienes se defina quedando subordinado a las necesidades de la Administración.

Cualquiera que sea el tipo de suministro, el proveedor exigirá al personal municipal o al encargado o jefe de obras de recibir los bienes objeto del suministro por parte del Ayuntamiento, **la firma de un albarán de entrega, en el que se hará constar el lugar, el tipo y cantidad de los bienes entregados**, así como la referencia, si se ha realizado o no comprobación material de los bienes y si se ha realizado o no el montaje y/o instalación de los mismos.

Los pedidos se llevarán a cabo con arreglo a las necesidades de esta administración sin superar el presupuesto máximo de licitación y en el plazo que resulte de la oferta del adjudicatario.

**5º.- COMPROBACIÓN DE CALIDAD**

Bulbulca S.A podrá exigir los ensayos de calidad, que estime conveniente, corriendo el adjudicatario con los gastos. En el caso de los hormigones se estima un mínimo de dos ensayos.

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DOCUMENTO: 20230667903 Fecha: 30/10/2023 Hora: 15:01
	RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34	



Todos los materiales deberán de ser homologados en su caso serán de primera calidad y marca reconocida debiendo cumplir con las normas UNE, certificado AENOR o similar que corresponda o declaración de conformidad CE, y tendrá las condiciones especificadas por el Código Técnico de Edificación (C.T.E.), en relación a la calidad y colocación en obra. Las características técnicas de los materiales se ajustarán a lo especificado en los lotes, salvo criterio distinto por parte de la Dirección Facultativa.

El adjudicatario deberá aportar, copia de los certificados de fabricación y calidad, declaraciones de conformidad donde figuren los resultados de los ensayos realizados durante el proceso de fabricación.

Todos los materiales y sus componentes estarán garantizados como mínimo dos años contra todo defecto de fabricación o transporte, desde la entrega de cada suministro. En el caso de labores de instalación y obras los plazos de garantía serán los establecidos en la Ley de Ordenación de Edificación.

#### **6º.-MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LOS SUMINISTROS Y OBRAS.**

El adjudicatario de los suministros y obras deberá adoptar, en todo momento, las medidas de seguridad y salud precisas para garantizar que la ejecución de los suministros y obras no ocasione daños o perjuicios a los operarios o terceros en los procesos necesarios para la ejecución del contrato y las establecidas en el Estudio de Seguridad y Salud. Las operaciones de transporte, descarga, desembalaje, montaje e instalación de los bienes objeto del suministro estarán convenientemente señalizadas y protegidas para reducir en la medida de lo posible los daños y accidentes. Se dará cuenta al responsable municipal de las medidas de seguridad, protección y señalización adoptadas en este sentido.

#### **7º.- DURACIÓN DEL CONTRATO.**

El presente Contrato tendrá la duración precisa hasta la completa formalización del suministro global correspondiente al importe total del contrato adjudicado hasta la finalización del P.F.E.A 2023,(plazo máximo hasta 30 de septiembre de 2023) y las obras hasta su entrega según las ofertas presentadas, el presente Pliego y el Pliego de Cláusulas.

#### **8º.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LOS MATERIALES**

Las características generales de los materiales y sus especificaciones técnicas se indican en el listado de lotes de este pliego y en el Pliego de Prescripciones técnicas del Proyecto de Obras, no siendo un listado exhaustivo, por lo que pueden aparecer materiales no incluidos en lotes del contrato y viceversa.

Las cantidades indicadas se consideran orientativas, debiéndose adaptar sus cuantías y ritmo de suministro conforme al desarrollo de las obras. En caso de nuevas adquisiciones se mantendrán los precios unitarios ofertados por el suministrados en la licitación.

#### **9º.-DESCRIPCIÓN DE LOS LOTES**

Los lotes (con su número y denominación) y los materiales que componen cada uno (con la cantidad:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	<b>DOCUMENTO: 20230667903</b>
	RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34	Fecha: 30/10/2023 Hora: 15:01

CSV: 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3



<b>PRECIO TOTAL LICITADO</b>	<b>300.502,82 €</b>
<b>LOTE 1 - ESTRUCTURAS</b>	<b>112.290,54 €</b>
<b>LOTE 2 – ALBAÑILERÍA</b>	<b>134.187,69 €</b>
<b>LOTE 3 - INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>	<b>17.319,28 €</b>
<b>LOTE 4 - INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>	<b>3.171,87 €</b>
<b>LOTE 5 - INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN</b>	<b>8.131,66 €</b>
<b>LOTE 6 - INSTALACIÓN AUDIOVISUAL Y DOMÓTICA</b>	<b>527,92 €</b>
<b>LOTE 7 - CONTRAINCENDIOS Y EVACUACIÓN</b>	<b>232,45 €</b>
<b>LOTE 8 – CARPINTERÍA MADERA Y METÁLICA</b>	<b>11.452,60 €</b>
<b>LOTE 9 - PINTURAS</b>	<b>1.530,01 €</b>
<b>LOTE 10 - EPI</b>	<b>8.612,70 €</b>
<b>LOTE 11 - MEDIOS AUXILIARES</b>	<b>2.655,15 €</b>

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**  
 RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
 Fecha: 30/10/2023  
 Hora: 15:01



LOTE 1 - ESTRUCTURAS				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>				
LIMPIEZA Y DESBROCE DEL TERRENO	M <sup>2</sup>	378,00	0,16 €	59,11 €
RELLENO CON TIERRA SUELO ADECUADO EN TONGADAS/20CM	M <sup>3</sup>	189,00	5,08 €	960,55 €
COMPACTACIÓN M. MECÁNICOS 95% PRÓCTOR	M <sup>2</sup>	378,00	0,49 €	186,20 €
<b>CIMENTACIÓN</b>				
LAMINA POLIETILENO SUBBASE CIM.	M <sup>2</sup>	378,00	0,51 €	192,11 €
HORMIGÓN DE LIMPIEZA E=10CM	M <sup>2</sup>	378,00	6,96 €	2.630,43 €
ENCOFRADO PERDIDO EN LOSA	M <sup>2</sup>	43,00	14,26 €	613,25 €
LOSA DE HORMIGÓN e=40CM, HA/25/B/40/IIa INCLUSO ARMADURA/PLANOS	M <sup>3</sup>	130,00	113,37 €	14.738,63 €
ARQUETA T.T. 3 PICAS 2M + HILO 100ML (Ø16)	UD	1,00	390,95 €	390,95 €
<b>SANEAMIENTO</b>				
ACOMETIDA RED GENERAL	M	5,00	125,10 €	625,51 €
ARQUETA A PIE DE BAJANTE 51X51	UD	4,00	70,37 €	281,48 €
ARQUETA DE PASO 51X51	UD	10,00	89,92 €	899,17 €
ARQUETA SIFÓNICA	UD	1,00	93,83 €	93,83 €
COLECTOR PVC DE PRESIÓN DIAM 125	ML	60,00	2,19 €	131,36 €
COLECTOR PVC DE PRESIÓN DIAM 160	ML	30,00	3,13 €	93,83 €
COLECTOR PVC DE PRESIÓN DIAM 200	ML	5,00	4,57 €	22,83 €
COLECTOR PVC DE PRESIÓN DIAM 250	ML	10,00	6,95 €	69,51 €
<b>ESTRUCTURA (TOTALMENTE MONTADA)</b>				
ACERO B 400 S	KG	438,00	1,41 €	616,44 €
ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD	KG	8955,00	1,64 €	14.703,83 €
ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	KG	8010,00	1,64 €	13.152,17 €
CELOSIA #12X12 TUBO CUADRADO S235JRH	KG	967,50	6,26 €	6.051,83 €
HORMIGÓN HM-20/B/20/I, SUMINISTRADO	M <sup>3</sup>	17,00	54,73 €	930,45 €
HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	M <sup>3</sup>	482,00	54,73 €	26.380,97 €
PANEL SANDWICH 30 mm CON LIMATESAS Y LIMAHOYAS Y PIEZAS ESPECIALES	M <sup>2</sup>	320,00	19,55 €	6.255,12 €
REMATE CANALÓN INCLUIDO BAJANTES Y PIEZAS ESPECIALES	M	45,10	15,64 €	705,26 €
REMATE TESTA SUPERIOR TROQUELADA COLOR RAL 7016	M	86,00	23,46 €	2.017,28 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 1				<b>92.802,10 €</b>
IVA (21%)				19.488,44 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 1</b>				<b>112.290,54 €</b>



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**  
 RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
 Fecha: 30/10/2023  
 Hora: 15:01

CSV: 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3



LOTE 2 – ALBAÑILERÍA				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ARENA FINA Y GRUESA	M³	373,00	14,07 €	5.249,61 €
PIEDRA MACHAQUEO DIAM. 40/60 MM. CALIZA	M³	78,00	15,25 €	1.189,25 €
ALBERO CENIDO Y EN RAMA	M³	593,00	15,25 €	9.041,39 €
ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 S EN MALLA, DIAM. 6#20X20	M²	1739,51	2,74 €	4.760,38 €
BLOQUE HORMIGÓN 40x20X20 cm	UD	465,00	0,74 €	345,40 €
BLOQUE DECORATIVO HORMIGÓN BLANCO RUGOSO PARTIDO 40x20x20 cm	UD	3108,00	1,45 €	4.495,71 €
LADRILLO HUECO DOBLE 24X11,5X7	UD	16562,00	0,17 €	2.848,93 €
LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	UD	40444,00	0,22 €	8.854,37 €
PLASTIFICANTE	L	5,00	1,95 €	9,77 €
CEMENTO BLANCO II/A-L 32,5 EN SACO 25KG	UD	34,56	2,35 €	81,07 €
CEMENTO II/A-L 32,5 EN SACO 25KG	UD	1719,56	1,95 €	3.361,27 €
CAL AEREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	UD	2,00	2,35 €	4,69 €
COMPRESOR DOS MARTILLOS	H	98,70	4,97 €	490,05 €
PALA CARGADORA	H	128,30	18,66 €	2.394,55 €
RETROEXCAVADORA	H	126,85	27,37 €	3.471,40 €
CAMION BASCULANTE	H	197,05	20,02 €	3.944,23 €
PISÓN MECÁNICO MANUAL	H	485,20	2,35 €	1.141,91 €
RULO VIBRATORIO	H	68,60	18,20 €	1.248,68 €
SIERRA MECÁNICA DE CORTE, MANUAL	H	56,40	1,81 €	102,31 €
AZULEJO COLOR BLANCO 20X20	UD	236,00	0,25 €	59,05 €
AZULEJO COLOR PASTEL 20X20	UD	708,00	0,27 €	193,75 €
BALDOSA GRES COMPACTO ANTIDESLIZANTE 40X40	M²	311,00	2,50 €	778,14 €
BALDOSA TERRAZO MICROGRANO 40X40 (PULIDO)	M²	273,00	10,56 €	2.881,66 €
RODAPÍE TERRAZO MICROGRANO 40X7	UD	205,00	0,75 €	153,88 €
CONJUNTO FALSO TECHO DESMONTABLE	M²	300,00	6,26 €	1.876,54 €
UMBRAL PIEDRA ARTIFICIAL E=3CM 30 CM	ML	8,00	10,00 €	80,00 €
REMATE MURO PIEDRA ARTIFICIAL E=2,4CM 25 CM	ML	25,00	8,21 €	205,25 €
BALDOSA HIDRAULICA ACERADO 16 PASTILLAS	M²	751,00	6,26 €	4.697,60 €
BORDILLO DE HORMIGÓN 17X28 CM	M	653,60	3,08 €	2.013,51 €
CERCO ARQUETA PNL-50,5	M	16,40	3,82 €	62,70 €
TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	M²	21,20	20,43 €	433,13 €
TUBO HORMIGÓN DIÁM. 200 mm	M	36,36	4,03 €	146,70 €
TAPA Y CERCO H. FUNDIDO DIÁM. 60 cm ROD. MEDIA	UD	13,00	42,59 €	553,66 €
PATE DE HIERRO DIÁM. 30 mm	UD	104,00	2,93 €	304,94 €
TUBERIA PVC SN4 DIAM 200 mm TEJA	M	140,00	5,47 €	766,25 €
TUBERIA PVC SN4 DIAM. 400 MM. TEJA	M	315,00	25,02 €	7.881,45 €
TUBERIA PVC SN4 DIAM. 250 TEJA+CODO	M	78,00	19,94 €	1.555,18 €
REJILLA FUNDICIÓN IMBORNAL CÓN CERCO	UD	30,00	17,11 €	513,23 €
TAPA DE FUNDICIÓN 60X60 cm	UD	8,00	58,30 €	466,38 €
TAPA DE FUNDICIÓN 30X30 cm	UD	32,00	45,51 €	1.456,19 €
ACOMETIDA AGUAS RED GENERAL	UD	8,00	200,37 €	1.603,00 €
TUBO POLIETILENO DIÁM. 90 mm PE50A PN-10.	M	367,70	4,19 €	1.541,01 €
TUBO POLIETILENO DIÁM. 250 mm PE100 PN-10	M	328,25	11,85 €	3.888,33 €
CODO POLIET. PE 50A PN-10 DIÁM. 90 mm	UD	8,00	18,75 €	150,00 €
"T" POLIETILENO PE50A PN-10 90x75/90 mm	UD	12,00	25,89 €	310,66 €
TAPÓN POLIETILENO PE50A PN-10 DIÁM. 90 mm	UD	16,00	18,55 €	296,87 €
PORTABR. PE, BRI. L. PN-16 DIÁM. 125 mm	UD	8,00	50,72 €	405,77 €
VAL. A/E ENT. PN16 DIÁM. 160 mm I/C. MAN	UD	8,00	293,21 €	2.345,67 €
CAJA PAVIM. CILIND. FUND., VAL.	UD	8,00	16,87 €	134,99 €
TORNILLO BICROMAT. C/T M-16x70	UD	128,00	0,45 €	58,05 €
JUNTA DE GOMA DIÁM. 125 mm	UD	16,00	1,62 €	25,90 €
MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	UD	2671,90	0,47 €	1.253,48 €
MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES EN TPA SUPERIOR	UD	3775,10	4,69 €	17.710,28 €
PEQUEÑO MATERIAL	UD	4522,30	0,23 €	1.060,78 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 2				110.898,91 €
IVA (21%)				23.288,77 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 2</b>				<b>134.187,69 €</b>



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**  
RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
Fecha: 30/10/2023  
Hora: 15:01

CSV: 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3



LOTE 3 - INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
BASE DE ENCHUFE 16A CON PLACA COLOR A ELEGIR POR DF	UD	23,00	6,26 €	143,87 €
BASE DE ENCHUFE 25A CON PLACA COLOR A ELEGIR POR DF	UD	9,00	9,62 €	86,56 €
CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07Z-K	M	283,00	0,70 €	199,15 €
CABLE COBRE 1x2,5 mm2 H07Z-K	M	37,00	1,34 €	49,47 €
CABLE COBRE 1x6 mm2 H07Z-K	M	2966,00	2,42 €	7.189,17 €
CABLE COBRE DESNUDO 35MM	M	100,00	5,08 €	508,23 €
CABLE DE COBRE 10,0 MM	M	20,00	5,08 €	101,65 €
CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN 250A INTEN. NOM. INCLUIDO FUSIBLES	UD	1,00	351,85 €	351,85 €
CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	UD	120,00	0,59 €	70,37 €
INTERRUPTOR DE PRESENCIA/TECHO	UD	4,00	45,12 €	180,49 €
INTERRUPTOR SENCILLO COLOR A ELEGIR POR DF	UD	18,00	2,35 €	42,22 €
INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO I+N 6-25A	UD	20,00	14,73 €	294,62 €
INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO II+N 10-32A	UD	8,00	47,65 €	381,19 €
INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO III+N 10-32A	UD	6,00	75,37 €	452,25 €
MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES	UD	1,00	172,02 €	172,02 €
PUESTOS DE TRABAJO 4BASE+1RJ14+1RJ45	UD	1,00	66,46 €	66,46 €
CAJA DE DERIVACIÓN	UD	60,00	1,41 €	84,44 €
TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DE 23 MM	ML	152,00	0,27 €	41,60 €
TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DE 48 MM	ML	660,00	0,74 €	490,25 €
TUBO PVC RIGIDO DE 13 MM	ML	20,00	0,71 €	14,23 €
DOWN-LIGHT EMPOTRABLE 18W BLANCO	UD	10,00	19,55 €	195,47 €
PLAFON SUPERFICIE IP65 20W COLOR ANTRACITA	UD	9,00	31,28 €	281,48 €
PLAFON MURAL IP65 20 W DISEÑO SEGÚN DOC. GRÁFICA COLOR ANTRACITA	UD	13,00	32,84 €	426,91 €
PANTALLA LED SUPERFICIE 40W 60X60	UD	38,00	35,19 €	1.337,03 €
EMERGENCIA 200LUM ROTULADO "SALIDA"	UD	4,00	17,20 €	68,81 €
EMERGENCIA 95 LUM	UD	27,00	14,07 €	380,00 €
ROTULO ILUMINADO SEGÚN DOC. GRAF.	UD	1,00	703,70 €	703,70 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 3				14.313,46 €
IVA (21%)				3.005,83 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 3</b>				<b>17.319,28 €</b>



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**  
 RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
 Fecha: 30/10/2023  
 Hora: 15:01

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



LOTE 4 - INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ARMARIO METÁLICO CONTADOR 0,60x0,50 m	UD	1,00	50,82 €	50,82 €
CONTADOR GENERAL 10 MM	UD	1,00	63,33 €	63,33 €
INODORO DE TANQUE BAJO CON TAPA (RESINA) 1ª CALIDAD, INCLUSO ELEMENTOS FIJACIÓN	UD	5,00	140,74 €	703,70 €
INODORO MINUSVALIDO CON TAPA (RESINA) 1ª CALIDAD, INCLUSO ELEMENTOS FIJACIÓN	UD	1,00	93,83 €	93,83 €
GRIFO MINUSVALÍA	UD	1,00	70,37 €	70,37 €
JUEGO DE RAMALILLOS	UD	16,00	4,78 €	76,44 €
JUEGO DE ACCESORIOS MINUV. HOMOLOGADO	UD	1,00	86,01 €	86,01 €
PUERTA HORNACINA CONTADOR	UD	1,00	52,39 €	52,39 €
GRIFO CROMADO	UD	4,00	27,37 €	109,46 €
GRIFO COMPROBACIÓN MIRILLA DIÁM. 1/2"	UD	1,00	27,37 €	27,37 €
LAVABO SIN PEDESTAL INCLUSO SIFÓN CROMADO MUNISVALIDO	UD	1,00	93,83 €	93,83 €
LAVABO PORCELANA C. BLANCO DE 0,70 m INCLUSO PEDESTAL	UD	3,00	93,83 €	281,48 €
PILETA VEREDERO PORC. C. BLANCO DE 0,50 m CAL. MEDIA INCLUSO REJA CORMADA Y ALMOHADILLA	UD	1,00	93,83 €	93,83 €
URINARIO MURAL 0,45x0,30x0,72 PORC. VITRIF.	UD	3,00	140,74 €	422,22 €
TUBO DE POLIETILENO 16X1,8	ML	125,00	0,78 €	97,74 €
TUBO CORRUGADO PARA TUBO DE POLIETILENO 25	ML	125,00	0,16 €	19,55 €
LLAVE DE PASO CROMADA	UD	6,00	7,65 €	45,88 €
TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	ML	15,15	0,94 €	14,21 €
VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 1"	UD	2,00	7,82 €	15,64 €
LLAVE DE CORTE	UD	1,00	5,47 €	5,47 €
BAJANTE PVC 110	ML	25,00	3,11 €	77,80 €
CODO DE PVC	UD	10,00	7,31 €	73,11 €
CANAleta CON REGILLA GALVANIZADA 1X15	UD	2,00	23,46 €	46,91 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 4				2.621,38 €
IVA (21%)				550,49 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 4</b>				<b>3.171,87 €</b>

LOTE 5 - INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN (TOTALMENTE INSTALADA)				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
COQUILLAS	ML	200,00	1,95 €	390,95 €
CAJILLO A/A	UD	9,00	28,54 €	256,85 €
EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN 4000W CON BOMBA DE CALOR	UD	9,00	430,04 €	3.870,36 €
EXTRACTOR BAÑO HELICOIDAL 2350RPM, 9W, 80M³/H, 33DBA	UD	3,00	38,20 €	114,59 €
TUBO DE COBRE	ML	200,00	10,44 €	2.087,65 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 5				6.720,38 €
IVA (21%)				1.411,28 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 5</b>				<b>8.131,66 €</b>

LOTE 6 - INSTALACIÓN AUDIOVISUAL Y DOMÓTICA (TOTALMENTE INSTALADA)				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOMA TV	UD	3,00	6,65 €	19,94 €
CABLE TELEFONO 1 PAR	ML	150,00	1,17 €	175,93 €
CABLE TV	M	150,00	1,45 €	216,97 €
PULSADOR APERTURA PUERTA ELECTRÓNICO ACCESO	UD	1,00	23,46 €	23,46 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 6				436,29 €
IVA (21%)				91,62 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 6</b>				<b>527,92 €</b>

LOTE 7 - INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS Y EVACUACIÓN (TOTALMENTE INSTALADA)				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EXTINTORES CO2 3,5 KG (CUADRO ELECTRICO)	UD	1,00	66,48 €	66,48 €
EXTINTORES POLVO ABC 6KG	UD	4,00	19,68 €	78,72 €
SEÑALIZACIÓN	UD	12,00	3,91 €	46,91 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 7				192,11 €
IVA (21%)				40,34 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 7</b>				<b>232,45 €</b>

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA  
RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
Fecha: 30/10/2023  
Hora: 15:01

CSV: 07E7000A30FF00Q1X51R4G7L3



LOTE 8 – CARPINTERÍA MADERA Y METÁLICA (TOTALMENTE INSTALADA)				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P01- 5 PUERTAS 1H MADERA LACADA BLANCO 82,5X210, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	6,92	218,93 €	1.514,99 €
P02- 5 PUERTAS ABATIBLE ASEOS 1H 72,5X210 (1,90) MADERA LACADA BLANCO, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	7,60	93,83 €	713,08 €
P03- 1 PUERTA PERFORADA SIMPLE 72,5X210 AL. LAC RAL 7016, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	1,79	88,54 €	158,05 €
P04- 4 PUERTA ABATIBLE ENTRADA 2H 170X240 ACERO GALVANIZADO Y ESMALTADO RAL 7016, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS. MANETAS ANTIPÁNICO Y 1 APERTURA ELECTRONICA	M <sup>2</sup>	16,32	61,43 €	1.002,46 €
P05- 1 PUERTA 0H MARCO MADERA LACADA 100X210 COMPACTO COLOR A ELEGIR POR DF, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	2,10	65,68 €	137,93 €
V01- 5 VENTANAS FIJO+ABATIBLE 50X200 AL. LAC RAL 7016 + VIDRIO 6+6+4, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	5,00	242,39 €	1.211,93 €
V02- 2 VENTANAS 2H CORREDERA 250X50 AL. LAC RAL 7016 + VIDRIO 6+6+4, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	2,50	242,39 €	605,96 €
V03- 4 VENTANAS 2H CORREDERAS 100X200 AL. LAC RAL 7016 + VIDRIO 6+6+4, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	8,00	242,39 €	1.939,09 €
V04- 2 VENTANAS 2H CORREDERA 200X200 AL. LAC RAL 7016 + VIDRIO 6+6+4, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	8,00	242,39 €	1.939,09 €
V05- 1 VENTANAS 2H CORREDERA 100X100 AL. LAC RAL 7016 + VIDRIO 6+6+4, INCLUSO HERRAJES, POMOS, PREMARCO Y TAPAJUNTAS	M <sup>2</sup>	1,00	242,39 €	242,39 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 8				<b>9.464,96 €</b>
IVA (21%)				1.987,64 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 8</b>				<b>11.452,60 €</b>

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**

RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023  
 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023  
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
 Fecha: 30/10/2023  
 Hora: 15:01





LOTE 9 - PINTURAS				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PINTURA PLÁSTICA MATE EXTERIOR	KG	300,95	1,64 €	494,15 €
ESMALTE PARA ACERO	KG	5,00	5,86 €	29,32 €
SELLADORA	KG	234,00	3,17 €	741,00 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 9				<b>1.264,47 €</b>
IVA (21%)				265,54 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 10</b>				<b>1.530,01 €</b>

LOTE 10 - EPI				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PAR DE GUANTES NEOPRENO	UD	350,00	1,49 €	519,96 €
PAR DE BOTAS SEGURIDAD AF. PIEL	UD	350,00	16,26 €	5.692,16 €
CASCO DE SEGURIDAD ESTANDAR HOMOLOGADO	UD	350,00	1,33 €	465,22 €
GAFAS PROTECCIÓN	UD	120,00	2,19 €	262,72 €
MASCARILLAS FPP2 O SUPERIOR	UD	350,00	0,51 €	177,88 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 10				<b>7.117,94 €</b>
IVA (21%)				1.494,77 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 10</b>				<b>8.612,70 €</b>

LOTE 11 - MEDIOS AUXILIARES				
RESUMEN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HORMIGONERA 150L	UD	2,00	441,77 €	883,54 €
CARRETIILLAS	UD	15,00	27,37 €	410,49 €
VALLA METÁLICA CERRADO OBRA INCLUSO SOPORTE HORMIGÓN	UD	20,00	35,19 €	703,70 €
MARTILLO PERCUTOR	UD	1,00	196,61 €	196,61 €
SUMA IMPORTES PARCIALES LOTE 11				<b>2.194,34 €</b>
IVA (21%)				460,81 €
<b>IMPORTE TOTAL LOTE 11</b>				<b>2.655,15 €</b>

## 10º.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto máximo indicativo estará condicionado por las necesidades reales de la Administración, que por tanto no queda obligado a llevar a efecto una determinada cuantía de unidades.

Sólo en el supuesto de que con motivo de la baja en el precio unitario de los bienes a suministrar y obras por la persona adjudicataria para un lote, se produjera un ahorro respecto del presupuesto de licitación del mismo, el importe de dicho ahorro podrá ser destinado, a criterio del órgano de contratación y según las necesidades en la ejecución de las obras, y servicios públicos incluidos en el PFEA 2023, a incrementar el número de unidades a suministrar por lote adjudicado a un mismo adjudicatario hasta igualar como máximo el presupuesto base de licitación, todo ello en los términos del art. 301.2 de la LCSP, con sujeción a sus límites y requisitos, y sin que sea preciso por lo tanto tramitar un expediente de modificación.

## 11º.-PRECIO DEL CONTRATO Y REVISIÓN DEL PRECIO DEL CONTRATO Y OTRAS VARIACIONES DEL MISMO.

En el precio del contrato se entienden incluidas todas las tasas e impuestos directos e indirectos y arbitrios municipales que graven la ejecución del contrato, que correrán de cuenta de la persona contratista., salvo el IVA soportado por Bubulca S.A.

Se consideran también incluidos en el precio del contrato todos los gastos que resulten necesarios para su ejecución, incluidos los posibles desplazamientos, especialmente, se encuentran incluidos los gastos de entrega y transporte de los bienes del suministro hasta el lugar convenido y, en su caso, los gastos de instalación de los referidos bienes.

También son de cuenta del contratista los gastos de formalización del contrato.

## 12º.-CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A. Criterios cuantificables automáticamente, se puntuarán en orden decreciente:

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA
RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34

DOCUMENTO: 20230667903  
Fecha: 30/10/2023  
Hora: 15:01



- **Mejor Precio.** Se dará la máxima puntuación(100) a la oferta de menor importe y las otras se puntuaran proporcionalmente, según la siguiente fórmula: Punto = 100 puntos x Oferta más ventajosa/oferta licitación de cada empresa.

- **Mejoras plazo entrega.** Se otorgarán 20 puntos a la oferta mejor en tiempo y al resto proporcionalmente por orden decreciente, teniendo en cuenta los tiempos máximos y mínimos establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas. Por encima o igual al plazo máximo obtendrá cero puntos, y el mínimo obtendrá 20 puntos, por debajo del mínimo la puntuación será 0, no quedando excluido el licitador, obteniendo proporcionalmente la puntuación que le corresponda en función del plazo de entrega. Los plazos propuestos máximo y mínimo son los siguientes:

PLAZO MÁXIMO DE ENTREGA		MINIMO	MAXIMO
LOTE 1	ESTRUCTURA	2 MESES	2,5MESES
LOTE 2	ALBAÑILERÍA	10 MINUTOS	30 MINUTOS
LOTE 3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	4 HORAS	24HORAS
LOTE 4	INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	30 MINUTOS	120 MINUTOS
LOTE 5	INSTALACION CLIMATIZACIÓN	12HORAS	24HORAS
LOTE 6	INSTALACIÓN AUDIOVISUAL Y DOMÓTICA	2 DIAS	4 DIAS
LOTE 7	CONTRAINCENDIOS Y EVACUACIÓN	2 DIAS	10 DIAS
LOTE 8	CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA	1 DIA	3 DIAS
LOTE 9	PINTURAS	10 MINUTOS	30 MINUTOS
LOTE 10	EPIS	10 MINUTOS	30 MINUTOS
LOTE 11	MEDIOS AUXLIARES	10 MINUTOS	30 MINUTOS

-**Mejora Servicio Venta y Postventa** Se otorgarán hasta un máximo de 5 puntos al licitador que oferte mejorar con detalle: 1º.Recogida, acopio y depósito del material en días de inactividad, festivos, inclemencias climáticas, cumplimentando con un SI= 5 puntos y NO = 0 puntos.

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES.

CSV: 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000A30FF00Q1X511R4G7L3 en la Sede Electrónica de la Entidad	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	DOCUMENTO: 20230667903 Fecha: 30/10/2023 Hora: 15:01
	RUBÉN RODRIGUEZ CAMACHO(P2101300H-AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS DEL CONDADO)-EL ALCALDE PRESIDENTE - 30/10/2023 JOSE MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA-ARQUITECTO - 30/10/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/10/2023 15:01:34	

